Città
metropolitana
di Milano

SOGGETTO AGGREGATORE:
Città metropolitana di Milano – P.IVA 08911820960
Via Vivaio, 1 – 20122 Milano
PEC: protocollo@cittametropolitana.mi.it
Sito istituzionale: www.cittametropolitana.mi.it

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO PERIODICO DEI DISPOSITIVI ATTIVI E PASSIVI ANTINCENDIO UBICATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO A PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI ED ENTI NON SANITARI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LOMBARDIA, IN COLLABORAZIONE CON LA PROVINCIA DI BRESCIA, IN QUALITÀ DI SOGGETTI AGGREGATORI, MEDIANTE CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/99 SUDDIVISA IN LOTTI

ELENCO PREZZI SPECIALI

Milano - 02/07/2026

La Responsabile Unica Del Procedimento
Dott.ssa Liana Bavaro

Il Progettista
Ing. Giuseppe Arena

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO PERIODICO DEI DISPOSITIVI ATTIVI E PASSIVI ANTINCENDIO UBICATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO A PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI ED ENTI NON SANITARI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LOMBARDIA, IN COLLABORAZIONE CON LA PROVINCIA DI BRESCIA, IN QUALITÀ DI SOGGETTI AGGREGATORI , MEDIANTE CONVENZIONE EX ART 26 L. 488/99 E ART. 1 SUDDIVISA IN LOTTI

ELENCO PREZZI DI PROGETTO

Controlli periodici, manutenzione ordinaria preventiva/predittiva, collaudi, prove, fornitura e posa in opera di dispositivi attivi e passivi antincendio

(I controlli e le manutenzioni si intendono effettuati come meglio descritto nelle schede tecniche allegate e comprendono il conferimento in discarica oneri compresi del materiale di risulta)

1 – ESTINTORI PORTATILI *(gli interventi devono essere effettuati secondo la **scheda tecnica n.1)** a polvere, CO2, idrocarburi alogenati, a schiuma di qualsiasi peso (peso medio 6kg) e capacità estinguente l'un per l'altro ad esclusione degli estintori carrellati*

	Rif		Descrizione	Um	Prezzo Unitario €	Sicurezza €	Totale €	incidenza mano d'opera %
ESTINTORI A POLVERE SCHIUMA ACQUA, CO2 E SIMILI (Cei)	Pcep	1.a	**Prezzo per attività di controllo periodico (semestrale)** manutenzione preventiva per estintore a polvere, schiuma o ad acqua, CO2 o altro estinguente di qualsiasi peso e di qualsiasi capacita estinguente; come meglio specificato nella **scheda tecnica n° 1.**	€/cad semestrale	6,93 €	€ 0,07	€ 7,00	90%
	Prep	1.b	**Prezzo per attività di revisione (sostituzione estinguente)** per estintore a polvere(a schiuma o ad acqua) di qualsiasi peso e di qualsiasi capacita estinguente; come meglio specificato nella **scheda tecnica n° 1.**	€/cad scadenza	16,83 €	€ 0,17	€ 17,00	40%
	Pclep	1.c	**Prezzo per attività di collaudo** involucro per estintore a polvere(a schiuma o ad acqua) di qualsiasi peso e di qualsiasi capacita estinguente; come meglio specificato nella, nello stesso prezzo è compresa anche la revisione (sostituzione estinguente) **scheda tecnica n° 1.**	€/cad scadenza	21,78 €	€ 0,22	€ 22,00	53%
2 - PORTE TAGLIAFUOCO E PORTE ORDINARIE UBICATE LUNGO LI VIE DI FUGA *(scheda tecnica n.7)*								
PORTE REI	Ppt	2.a	Prezzo per le attività di controllo periodico (semestrale) e manutenzione preventiva delle porte REI(maniglioni compresi); porte REI di qualsiasi geometria, tipologia e dimensione (la porta a due anche è da considerare porta singola); come meglio specificato nella **scheda tecnica n° 7.**	€/cad semestrale	17,82 €	€ 0,18	€ 18,00	71%
PORTE LUNGO VIE DI FUGA	Pue	2.b	Prezzo per le attività di controllo periodico e manutenzione preventiva delle porte ordinarie ubicate lungo le uscite di emergenza e le vie di fuga, maniglioni compresi; porte di qualsiasi geometria e tipologia, come meglio specificato nella **scheda tecnica n° 7.**	€/cad semestrale	10,89 €	€ 0,11	€ 11,00	72%
3- DISPOSITIVI DI PROTEZIONE PASSIVA *(scheda tecnica n. 9)* (serrande, collari e sacchetti tagliafuoco)								
SERRANDE TAGLIAFUOCO	Pst	3.a	Prezzo per le attività di controllo periodico e manutenzione preventiva di serrande tagliafuoco, e dispositivi di comando, di qualsiasi tipologia e grandezza; come meglio specificato nella scheda; e/o riarmo della serranda - **Scheda Tecnica n° 9.**	€/cad semestrale	34,65 €	€ 0,35	€ 35,00	92%
COLLARI E SACCHETTI INTUMESCENTI	Pcs	3.b	Prezzo per le attività di controllo periodico e manutenzione preventiva di collari/sacchetti intumescenti (e simili) ubicati lungo gli attraversamenti. Per attraversamenti di qualsiasi forma geometrica; come meglio specificato nella **scheda Tecnica n° 9;**	€/cad attraversamento semestrale	16,83 €	€ 0,17	€ 17,00	92%
4- EVACUATORI NATURALI DI FUMO E CALORE *(scheda tecnica n.4)*								

EVACUATORI DI FUMO CALORE E IMPIANTI CORRELATI	Pefc	4.a	Prezzo per le attività di manutenzione preventiva e controllo periodico di evacuatori naturali di fumo, calore, sistemi di ventilazione di qualsiasi tipologia, compresa scala e apprestamenti per il raggiungimento del sito; come meglio descritto nella **scheda Tecnica n° 4.**	€/cad semestrale	60,39 €	€ 0,61	€ 61,00	91%
5 – IMPIANTI DI RIVELAZIONE ED ALLARME INCENDIO (IRAI) e (EVAC) ***(scheda tecnica n.6)*** (centralina, rivelatori fumo/calore, pulsanti di allarme, allarmi ottici acustici, diffusione sonora, elettro sblocchi)								
IMPIANTO IRAI (Monozona)	Prai	5.a	Controllo periodico e manutenzione ordinaria preventiva/predittiva dell'impianto (IRAI) e loro componenti di input / output (rivelatori fumo/calore/gas pulsanti di allarme, allarmi ottici/acustici ect.), C**entraline Mono zona anche per la rivelazione FUGHE GAS** - il tutto come meglio descritto nella **scheda tecnica n° 6**	€/cad semestrale	118,80 €	€ 1,20	€ 120,00	73%
IMPIANTO IRAI (0-20)	Prai (1-20)	5.b	Controllo periodico e manutenzione ordinaria preventiva/predittiva dell'impianto (IRAI) e loro componenti di input/output (rivelatori fumo/calore, pulsanti di allarme, allarmi ottici/acustici, ect.), questo compreso - **fino a 50 dispositivi (Input, output)** - il tutto come meglio descritto nella **scheda tecnica n° 6**	€/cad semestrale	198,00 €	€ 2,00	€ 200,00	81%
IMPIANTO IRAI (0-20)	Prai (1-20)	5.c	Come voce precedente con EVAC (IRAI più EVAC e/o SEFFC)	€/cad semestrale	247,50 €	€ 2,50	€ 250,00	82%
IMPIANTO IRAI (21-50)	Prai (21-50)	5.d	Controllo periodico e manutenzione preventiva/predittiva dell'impianto (IRAI) e loro componenti di input/output (rivelatori fumo/calore, pulsanti di allarme, allarmi ottici/acustici, ect), questi compresi **– da 51 a 100 dispositivi (Input, output)**- il tutto come meglio descritto nella **scheda tecnica n° 6**	€/cad semestrale	247,50 €	€ 2,50	€ 250,00	81%
IMPIANTO IRAI (21-50)	Prai (21-50)	5.e	Come voce precedente con EVAC (IRAI più EVAC e/o SEFFC)	€/cad semestrale	304,92 €	€ 3,08	€ 308,00	85%
IMPIANTO IRAI (51-200	Prai (51-200)	5.f	Controllo periodico e manutenzione preventiva/predittiva dell'impianto (IRAI)e loro componenti di imput/output (rivelatori fumo/calore, pulsanti di allarme, allarmi ottici/acustici, diffusione sonora ect), questo compresi – **da 100 e oltre dispositivi (Imput, output)**- il tutto come meglio descritto nella **scheda tecnica n° 6**	€/cad semestrale	304,92 €	€ 3,08	€ 308,00	85%
IMPIANTO IRAI (51-200	Prai (51-200)	5.g	Come voce precedente con EVAC (IRAI più EVAC e/o SEFFC)	€/cad semestrale	348,48 €	€ 3,52	€ 352,00	87%
6 - IMPIANTI DI SPEGNIMENTO MANUALE DEGLI INCENDI: IDRANTI, NASPI E ATTACCHI VVF ***(Scheda tecnica n.2)***								
idranti e naspi	Pcin	6.a	Prezzo per attività di manutenzione preventiva e controlli periodici semestrali per idranti/naspi/attacco vvf. Di qualsiasi diametro (UNI 25; UNI 45; UNI 70) e tipologia l'un per l'altro. **Scheda Tecnica n°2**	€/cad anno	5,94 €	€ 0,06	€ 6,00	94%
	Pclin1	6.b	Prezzo per attività controllo annuale (collaudo) della manichetta/tubo alla pressione di rete (almeno sul 25%) di manichette/ tubi dei naspi di qualsiasi diametro; come meglio specificato nella **scheda Tecnica n° 2.**	€/cad anno	21,78 €	€ 0,22	€ 22,00	76%
	Pclin5	6.c	Prezzo per attività di controllo (collaudo) quinquennale alla massima pressione di esercizio (almeno sul 25% di elementi presenti nell'attività) di manichette/ tubi dei naspi di qualsiasi diametro; come meglio specificato nella **scheda Tecnica n° 2.**	€/cad scadenza collaudo	22,77 €	€ 0,23	€ 23,00	78%
7- LAMPADE DI EMERGENZA / ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA E RELATIVO IMPIANTO ***(scheda tecnica n.5) opzionale***								
Illuminazione di sicurezza/ emergenza	Pie	7.a	**Prezzo** per controllo periodico e manutenzione preventiva delle lampade di emergenza / sicurezza; come meglio descritto nella **scheda tecnica n° 5**	€/cad semestrale	1,74 €	€ 0,02	€ 1,76	85%
8 – MANUTENZIONE PULSANTE DI SGANCIO E PROVA ANNUALE DI SGANCIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO opzionale								

PULSANTE DI SGANCIO ENERGIA ELETTRICA	Pss	8.a	**Prezzo per la verifica** del funzionamento del sistema di sgancio generale della corrente elettrica (pulsante di sgancio), con riduzione al minimo dei disagi per l'attività, concordando con il titolare dell'attività e con gli uffici tecnici dell'ente competenti gli orari e i servizi/impianti da da tutelare (server, telefonia, fotovoltaico, etc) ed eventualmente proteggerli, prevedendone il distacco dedicato e fornendo l'assistenza necessaria al titolare dell'attività per il riarmo -	€/ impianto	297,00 €	€ 3,00	€ 300,00	91%
			9 – soppresso					
			10- LOCALI, GRUPPI POMPE DI PRESSURIZZAZIONE DELLA RETE IDRICA ANTINCENDIO *(scheda tecnica n.3)*					
GRUPPI SPINTA E DI PRESSURIZZAZIONE DELLA RETE IDRICA ANTINCENDIO	Pcgpa	10.a	Prezzo per controllo periodico trimestrale/semestrale, sorveglianza, manutenzione preventiva e predittiva (comprese le minuterie: valvole, pressostati e simili) il tutto come meglio descritto nella **Scheda tecnica n. 3** dei gruppi spinta e di pressurizzazione della rete idrica antincendio, di potenza comune (fino a 80kw per motore) alimentazione (elettrico-elettrico; diesel-diesel; diesel-elettrico). Pulizia del locale	€/impianto trimestre	297,00 €	€ 3,00	€ 300,00	65%
	Ptagpa	10.b	**Tagliando annuale del gruppo di spinta e di pressurizzazione secondo il libretto di manutenzione:** sostituzione olio motore, sostituzione filtro dell'olio, sostituzione filtro del combustibile, sostituzione filtro dell'aria, prova a vuoto in posizione "Test", rabbocco del carburante, sostituzione ricambi di ogni genere, riparazioni, modifiche, implementazioni. Controllo dell'impianto di climatizzazione, Pulizia del locale	€/impianto anno	445,50 €	€ 4,50	€ 450,00	57%
			11- IMPIANTI DI ESTINZIONE AUTOMATICA DEGLI INCENDI (SPRINKLER, ARGON, GAS ECOLOGICI ACQUA FRAZIONATA, E SIMILI *(scheda tecnica n. 8)*					
IMPIANTI DI ESTINZIONE AUTOMATICA DEGLI INCENDI	Pcisa (1)	11.a	Prezzo per manutenzione preventiva / predittiva e **controllo semestrale** dell'unita di controllo degli impianti SPRINKLER – Per superficie complessiva dei locali da proteggere fino a **Fino 1000mq** – il tutto come meglio descritto nella **scheda tecnica n°8**	€/imp semestre	148,50 €	€ 1,50	€ 150,00	75%
	Pcisa (2)	11.b	Prezzo per manutenzione preventiva/predittiva ordinaria e **controllo semestrale** degli impianti di spegnimento (GAS INERTI-ACQUA FRAZIONATA e simili) – per superficie complessiva da proteggere **Fino a 1000mq** – il tutto come meglio descritto nella **scheda tecnica.n°8**	€/imp.semestre	445,50 €	€ 4,50	€ 450,00	86%
			# 12 – ELENCO PREZZI **PER LE PRINCIPALI FORNITURE – REVISIONI – COLLAUDI – VERIFICHE - MANUTENZIONI STRAORDINARIE**					
FORNITURA E E POSA IN OPERA DI ESTINTORI	Pfep	12-1	**Prezzo per fornitura e posa** in opera di estintori a polvere portatile (o a schiuma o ad acqua) di qualsiasi peso e capacità estinguente omologato l'un per l'altro	€/cad	73,26 €	€ 0,74	€ 74,00	14%
	Pfeac	12-2	**Prezzo per fornitura e posa** in opera di estintore a anidride carbonica portatile (o ad idrocarburi alogenati) di qualsiasi peso e capacità estinguente, compreso lo smaltimento dell'estintore esistente;	€/cad	138,60 €	€ 1,40	€ 140,00	9%
	Pse	12-3	**Prezzo per Smaltimento estintor**i di qualsiasi tipologia e capacità estinguente con trasporto del materiale di risulta alle PPDD oneri compresi	€/cad	10,89 €	€ 0,11	€ 11,00	54%

FORNITURA E POSA IN OPERA DI COMPONENTISTICA PER IDRANTI		12-3	**Fornitura e posa in opera di manichetta** UNI45/70 approvata dal Ministero degli Interni completa di raccordi, manicotti, copri raccordo e sella di supporto, con le stesse caratteristiche (DN, lunghezza, ecc) di quelle da sostituire per fine ciclo vita (prova di pressione annuale o quinquennale negativa); rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	75,24 €	€ 0,76	€ 76,00	9%
		12-4	**Fornitura e posa in opera di lastra di sicurezza controllata** (safe crash) per cassette idranti, naspi e motopompe, con le stesse misure (lunghezza e larghezza) di quelle da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta. L'un per l'altra	€/cad.	16,83 €	€ 0,17	€ 17,00	50%
		12-5	**Fornitura e posa in opera di lancia** a leva con tre posizioni (getto pieno, intercettazione getto, getto nebulizzato) per idranti e naspi di qualsiasi tipo e diametro (DN 25 – DN 45 – DN 70), con attacco in ottone o alluminio, con le stesse caratteristiche di quella da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta. Portata 60l/m a Norma Uni.	€/cad.	61,38 €	€ 0,62	€ 62,00	15%
		12-6	**Fornitura e posa in opera di idrante soprasuolo o sottosuolo** a norma UNI 70, in ghisa, con scarico automatico antigelo, con le stesse caratteristiche (DN, altezza, numero attacchi, ecc.) di quello da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	336,60 €	€ 3,40	€ 340,00	35%
		12-7	**Fornitura e posa in opera di rubinetto per idrante/ naspo** presa a muro a norma UNI, in ghisa, con la stessa caratteristica (DN, uscita attacco, ecc.) di quello da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta. Con manometro	€/cad.	103,95 €	€ 1,05	€ 105,00	40%
		12-8	**Fornitura e posa in opera gruppo attacco autopompa VVF** a norma UNI, verniciato di rosso, composto da saracinesca, valvola di ritegno, valvola di sicurezza e rubinetti idrante, il tutto con le stesse caratteristiche o migliori del gruppo da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta. Da 3”	€/cad.	807,50 €	€ 42,50	€ 850,00	40%
		12-9	**Fornitura e posa in opera di cassetta interna/esterna da parete/incasso per idranti/naspi,** a bordi arrotondati verniciato di rosso, lastra di sicurezza controllata (safe crash), eventuale piantana centrale in acciaio verniciata di rosso, il tutto con le stesse caratteristiche della cassetta da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	113,85 €	€ 1,15	€ 115,00	40%
FORNITURA COMPONENTISTICA PER ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA		12-10	**Fornitura e posa in opera di lampada d'emergenza/illuminazione,** completa di lampadina, a norma UNI, con le stesse caratteristiche (potenza, grado di protezione, autonomia, con o senza indicazione di direzione, ecc.) di quella da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	38,61 €	€ 0,39	€ 39,00	20%
		12-11	**Fornitura e posa in opera di lampadina per lampade d'emergenza/illuminazione,** con le stesse caratteristiche (potenza, ecc.) di quella da sostituire; compresa rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	7,84 €	€ 0,08	€ 7,92	20%
		12-12	**Fornitura e posa in opera di batterie per lampade d'emergenza/illuminazione,** con le stesse caratteristiche (tensione, capacità Ah, dimensioni, composizione chimica "piombo, nickel cadmio, nickel metal idrogeno", ecc.) di quella da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	17,64 €	€ 0,18	€ 17,82	20%

FORNITURA COMPONENTISTICA IMPIANTOO IRAI		12-13	**Fornitura e posa in opera di rivelatore di fumo/gas/calore,** con le stesse caratteristiche (sensibilità, alimentazione, grado di protezione IP, ecc.) di quello da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	59,40 €	€ 0,60	€ 60,00	30%
		12-14	**Fornitura e posa in opera di PULSANTE DI ALLARME,** con le stesse caratteristiche (montaggio interno/esterno, grado di protezione IP, ecc.) di quello da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	61,38 €	€ 0,62	€ 62,00	20%
		12-15	**Fornitura e posa in opera di SEGNALATORE DI ALLARME INCENDIO (ottico – acustico – campanella di allarme – auto parlanti ecc.),** con le stesse caratteristiche (montaggio interno/esterno, suono, decibel, luce, grado di protezione IP, ecc.) di quello da sostituire; rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	54,45 €	€ 0,55	€ 55,00	20%
		12-16	**Fornitura e posa in opera di FERMO ELETTROMAGNETICO PER PORTE TAGLIAFUOCO** con le stesse caratteristiche (alimentazione, tenuta N, ecc.) di quello da sostituire; completo di contro placche ammortizzate, compresa l'attivazione dell'impianto, rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.	69,30 €	€ 0,70	€ 70,00	20%
FORNITURA COMPONENSTICA PORTE REI		12-17	**Fornitura e posa in opera di MANIGLIONE ANTIPANICO omologato per porte REI e uscite di sicurezza** con le stesse caratteristiche ed accessori (maniglia esterna, serratura, saliscendi) di quello da sostituire; completo anche di scrocchi orizzontali e verticali) e quanto per il perfetto funzionamento e l'adattamento; rimozione e conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta; Per porte a una o due ante l'un per l'altro. (esempio la porta 90+30 si considera un unico maniglione)	€/cad.	168,30 €	€ 1,70	€ 170,00	30%
		12-18	**Fornitura e posa in opera di GUARNIZIONE TERMO ESPANDENTI E ANTIFUMO omologato per porte REI di qualsiasi dimensione** con le stesse caratteristiche di quella da sostituire, rimozione e il conferimento nelle discariche autorizzate del materiale di risulta.	€/cad.porta	63,72 €	€ 0,64	€ 64,36	30%
VERIFICA IMPIANTO DI MESSA A TERRA		12-19	Verifica dell'impianto di messa a terra come descritto nella scheda **Tecnica n° 11**; **Fino a 100Kw. Secondo DPR 462/2023 e compresa raccolta e integrazione dei documenti** (AGGIUNTIVO OPZIONALE)	€/cad.	752,40 €	€ 7,60	€ 760,00	88%
		12-19-1	Verifica dell'impianto di messa a terra come descritto nella scheda **Tecnica n° 11**; **Da 101 a 200Kw Secondo DPR 462/2023 e compresa raccolta e integrazione dei documenti** (AGGIUNTIVO OPZIONALE)	€/cad.	1.485,00 €	€ 15,00	€ 1.500,00	88%
		12-19-2	Verifica dell'impianto di messa a terra come descritto nella scheda **Tecnica n° 11**; **oltre i 200KW Secondo DPR 462/2023 e compresa raccolta e integrazione dei documenti** (AGGIUNTIVO OPZIONALE)	€/cad.	1.892,88 €	€ 19,12	€ 1.912,00	88%
Cartelli di salvataggio		12-20	Fornitura e posa in opera a muro di cartelli di salvataggio in alluminio, dimensione minima (160x160) indicanti: vie di fuga, scale di emergenza, uscite di emergenza, estintori splinkeler, idranti, allarme antincendio, pulsante di sgancio, locale gruppo di pressurizzazione e simili)	€/cad.	11,88 €	€ 0,12	€ 12,00	45%
		12-21	Fornitura e posa in opera a muro di cartelli di salvataggio in alluminio, dimensione minima (160x160) indicanti: vie di fuga, scale di emergenza, uscite di emergenza, estintori, splinkeler, idranti, allarme antincendio e simili); bifacciali (a bandiera) L'un per l'altro	€/cad.	17,82 €	€ 0,18	€ 18,00	45%

Prova Fluido Dinamica		12-22	Prova fluidodinamica della rete idrica antincendio con rilievo di pressione e portata ai tre idranti idraulicamente più sfavorevoli; con rilascio della relazione e del certificato dei risultati a firma di tecnico abilitato	€/cad.	277,20 €	€ 2,80	€ 280,00	45%
Gornitura e posa in opera di porte REI		12-23	Fornitura e posa in opera di Porta REI 120 omologata secondo le istruzioni del costruttore, dimensioni fino a 90-120x2,10m circa a uno o due ante; compresa la rimozione della porta esistente, le rifiniture a civile del perimetro murario il trasporto e il conferimento alle P. discariche dei materiali di risulta oneri compresi. Tipologia e colori simili alla porta esistente; comprese maniglioni, maniglie serrature, scrocchi, chiudi-porta e simili, compresa la documentazione che attesta la conformità e la corretta posa in opera come richiesto dalla normativa antincendio vigente	€/cad.	1.647,30 €	€ 86,70	€ 1.734,00	37%
		12-23ª)	Fornitura e posa in opera di Porta REI 120 omologata secondo le istruzioni del costruttore, dimensioni da 180 fino a 240cm a una o due ante; compresa la rimozione della porta esistente, le rifiniture a civile del perimetro murario e il trasporto e il conferimento alle P. discariche dei materiali di risulta oneri di discarica compresi. Tipologia e colori simili alla porta esistente; comprese maniglioni, maniglie serrature, scrocchi, chiudi-porta e simili, compresa la documentazione che attesta la conformità e la corretta posa in opera come richiesto dalla normativa antincendio vigente	€/cad.	2.143,20 €	€ 112,80	€ 2.256,00	32%
Dispositivi Passivi		12-24	Fornitura e posa in opera di sacchetto intumescente dimensioni medie (340x100x25) resistenza al fuoco REI 180	€/cad.	19,80 €	€ 0,20	€ 20,00	45%
		12-25	Fornitura e posa in opera di collari intumescenti antincendio per sigillare attraversamenti di tubi di qualsiasi tipologia. Diametro medio 125mm, temo-espandente a circa 150-200C°	€/cad.	55,44 €	€ 0,56	€ 56,00	45%
		12-26	Svuotamento, lavaggio, verifica e successivo riempimento della vasca di accumulo della riserva idrica antincendio, soprassuolo, interrata di qualsiasi geometria fino a 70m^3 di capacità, compreso moli smaltimento rifiuti e diritti di discarica, materiali di consumo per il lavaggio e la sostituzione della minuteria valvole, rubinetti galleggiante e simili.	€/cad.	1.109,60 €	€ 58,40	€ 1.168,00	82%
		12-27	Riparazione rete idranti a vista con fascette adeguate e di qualsiasi diametro. O con la sostituzione di brevi tratti di condotta o di raccordi compresi materiali (fascette, manicotti, gomiti e simili) -le altre tipologie di riparazione interrare - sottotraccia saranno computate in economia o a misura secondo il metodo più conveniente per l'amministrazione.	€/cad.perdita	254,80 €	€ 5,20	€ 260,00	65%
Mano d'opera		12-28	Operaio specializzato edile di IV	€/ora			€ 39,00	
		12-29	Operaio comune edile di I° livello	€/ora			€ 33,00	
		12-30	Idraulico specializzato	€/ora			€ 40,00	
		12-31	Idraulico comune	€/ora			€ 32,00	
		12-32	Fabbro specializzato	€/ora			€ 32,00	
		12-33	Fabbro comune	€/ora			€ 27,00	
Prova Fluido Dinamica		12-34	Prova fluidodinamica della rete idrica antincendio con rilievo di pressione e portata ai tre idranti idraulicamente più sfavorevoli; con rilascio del verbale di verifica e del certificato dei risultati a firma di tecnico abilitato	€/cad.	277,20 €	€ 2,80	€ 280,00	

		12-35	Servizio prestato da tecnico antincendio, per relazioni certificazioni, rilievi verifiche e simili, abilitato e iscritto all'albo, ordine di riferimento e negli elenchi del MI Art. 16 comma 4 del Dlgs 139/2006	€/ora			€ 60,00	
13 ***GESTIONE TRAMITE PRESIDIO PER IMPORTI DEL CANONE MAGGIORE DI € 5000.000,00/ANNO O 50 EDIFICI (con almeno una squadra con automezzo formata da due persone)***								
Presidio		13-1	Canone mensile per controlli e piccola manutenzione con presidio di addetto antincendio dotato di automezzo/furgone adeguato e attrezzato (il numero di addetti sarà deciso dal RUP sentito il DEC, in base alle esigenze e alla dislocazione degli edifici).	€/mensile-addetto	4.875,00 €			
		13-2	Canone mensile per controlli e piccola manutenzione con presidio di addetto antincendio aggiuntivo al primo come prezzo precedente.	€/mensile-addetto	3.800,00 €			
		13-3	Costo mensile materiale per la minuta manutenzione degli estintori durante i controlli periodici semestrali (cartelli, spine di sicurezza, manometri, coni, pistole, piantane, supporti a parete e simili) e interventi di tipo C.	€/mensile-Squadra	250,00 €			
		13-4	naspi, attacchi VV F e reti di distribuzione a vista (riparazione piccole perdite, rubinetti, volantini, guarnizioni, manicotti, valvole, tappi, safe crash, cartelli e simili) e interventi di tipo C.	€/mensile-Squadra	850,00 €			
		13-5	Costo materiale per manutenzione porte tagliafuoco e porte ubicate lungo le vie di fuga, minuteria per dispositivi anti-panico, compresi: cartelli, scrocchetti, maniglie, viti, guarnizioni, cerniere, molle, zanche, squadrette, rivetti, e altra minuteria necessaria per la la riparazione delle porte)	€/mensile-Squadra	2.500,00 €			
		13-6	Costo materiale per pulizia dei locali contenenti i gruppi di pressurizzazione o spinta della rete idrica antincendio (compreso taglio di arbusti are limitrofe fino a tre metri dal perimetro, smaltimento fogliame e simile)	€/mensile-Squadra	150,00 €			